**REGULAMIN**

sprzedaży z wolnej ręki

Przedmiotem sprzedaży jest **sprzedaż ½ udziału** we współwłasności samochodu osobowego marki Alfa Romeo 156 nr rej. PKA75K9 rok produkcji 2002, VIN ZAR93200000207644 moc 115 KM pojemność silnika 1.910 cm3, przebieg 346.362 km, diesel, stan techniczny słaby.

Postępowanie upadłościowe : Sąd Rejonowy w Kaliszu, V Wydział Gospodarczy, Sekcja do Spraw Upadłościowych i Restrukturyzacyjnych

**Sygn. akt : KZ1A/GUp-s/90/2024**

**Podstawa prawna**

Art. 491.11a pkt 1 Prawa upadłościowego.

Postanowienia niniejszego regulaminu stanowią integralną część obwieszczenia zamieszczonego na portalach internetowych.

**Dostępność regulaminu**

Regulamin udostępniany jest wszystkim zainteresowanym po uprzednim kontakcie telefonicznym: tel. 693 629 269 lub mailowym: e-mail syndyk.wilczynska@gmail.com

**& 1. Przedmiot sprzedaży. Cena.**

Przedmiotem sprzedaży jest **sprzedaż ½ udziału** we współwłasności samochodu osobowego marki Alfa Romeo 156 nr rej. PKA75K9 rok produkcji 2002, VIN ZAR93200000207644 moc 115 KM pojemność silnika 1.910 cm3, przebieg 346.362 km, diesel, stan techniczny słaby.

**Cena minimalna : 1.260,- zł**

**& 2. Obwieszczenie o sprzedaży.**

1. Sprzedaż odbywa się w drodze nieograniczonego pisemnego konkursu ofert.
2. Syndyk zaprasza do udziału w pisemnym konkursie ofert poprzez zamieszczenie obwieszczenia na portalach internetowych, na których umieszcza się tego typu ogłoszenia.

**& 3. Warunki uczestnictwa w konkursie.**

1. Warunkiem wzięcia udziału w konkursie jest :

- prawidłowe złożenie pisemnej oferty zakupu w zaklejonej kopercie z dopiskiem „oferta, sygn. akt KZ1A/GUp-s/90/2024”.

2. Oferty zakupu należy składać do 10 lutego 2025 r.

3. Oferta musi zawierać :

- nazwę i siedzibę ( lub miejsce zamieszkania ) oferenta, numer telefoniczny do kontaktu oraz datę sporządzenia oferty.

- w przypadku gdy ofertę składa przedsiębiorca – kopię dokumentów dotyczących podstawy prawnej działalności gospodarczej

- cenę kupna przekraczającą lub równą cenie wywoławczej

- oświadczenie, że oferentowi znany jest stan faktyczny i prawny przedmiotu sprzedaży i że z tego tytułu zrzeka się wobec sprzedającego jakichkolwiek roszczeń, także takich, które mogą się ujawnić w przyszłości

- oświadczenie, że oferent wyraża zgodę na wyłączenie rękojmi i gwarancji

- oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami określonymi w niniejszym regulaminie i przyjmuje je bez zastrzeżeń

- oświadczenie, że oferent zobowiązuje się ( w przypadku wybrania jego oferty ) do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez syndyka

- oświadczenie, że oferent , w przypadku wybrania jego oferty, zobowiązuje się pokryć wszelkie koszty związane ze sprzedażą przedmiotu konkursu

4. Jeżeli oferta z najwyższą cena nie będzie zawierała oświadczeń, o których mowa w punkcie 3 niniejszego paragrafu, syndyk może te oświadczenia odebrać od oferenta w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

5. Oferta musi być złożona w języku polskim

6. Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu oferenta

7. Oferta powinna być przesłana pocztą na adres : Kancelaria Syndyka Violetta Wilczyńska, ul. Kempingowa 12, 62-023 Borówiec lub złożona do rąk syndyka. O terminie złożenia oferty decyduje data wpływu.

**& 4. Związanie ofertą.**

Oferent składający ofertę pozostaje z nią związany przez cały czas od daty jej złożenia do daty rozstrzygnięcia konkursu. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu do składania ofert.

**& 5. Komisja konkursowa.**

Wyboru oferty dokonuje syndyk.

**& 6. Tryb konkursu.**

1. Konkurs dochodzi do skutku, jeżeli została złożona przynajmniej jedna oferta spełniająca wymogi określone w & 3.
2. W razie odrzucenia wszystkich ofert z powodu niespełnienia warunków określonych przez syndyka konkurs nie dochodzi do skutku.
3. Syndyk przy wyborze oferty kieruje się następującymi kryteriami :
4. Najwyższa zaoferowana cena równa cenie wywoławczej lub wyższa od niej.
5. W przypadku wpłynięcia kilku ofert wiążąca pozostaje oferta zawierająca najwyższą cenę.
6. Syndyk zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru oferty, jeżeli oferenci zaoferują taką samą cenę nabycia.

**& 7. Ujawnianie informacji.**

Syndyk nie ujawnia informacji związanych z przebiegiem badania, oceny i porównywania treści złożonych ofert, z wyjątkiem informacji zamieszczonej w protokole sprzedaży.

**& 8. Protokół z konkursu.**

Z przebiegu przetargu sporządza się protokół, dokumentujący podstawowe czynności związane ze sprzedażą, a mianowicie :

1. Wskazanie przedmiotu sprzedaży
2. Nazwiska osób lub nazwy firm biorących udział w konkursie.
3. Zaoferowane ceny
4. Informację o spełnieniu przez oferenta warunków konkursu.
5. Porównania złożonych ofert
6. Uzasadnienie odrzucenia oferty
7. Wskazanie wybranej oferty wraz z uzasadnieniem

**& 9 Ogłoszenie wyniku.**

Ogłoszenie wyniku konkursu nastąpi niezwłocznie po jego zakończeniu o czym poinformuje syndyk drogą telefoniczną lub mailową lub w formie papierowej.

**& 10 Zapłata ceny.**

Cena sprzedaży, musi być w całości zapłacona w złotych polskich, najpóźniej na jeden dzień przed zawarciem umowy sprzedaży na rachunek bankowy masy upadłości wskazany przez syndyka lub gotówką w dniu zawarcia umowy. Koszty związane z zawarciem umowy sprzedaży ponosi kupujący.

**& 11. Wykluczenie z konkursu.**

Jeżeli wybrany oferent uchyla się w wyznaczonym przez syndyka terminie z zawarciem umowy na warunkach określonych w konkursie, będzie on wykluczony ze sprzedaży w przypadku ogłoszenia kolejnego konkursu.

**& 12 Dalszy wybór oferty.**

W przypadku nie dojścia do skutku sprzedaży z wybranym przez syndyka oferentem, syndyk dokonuje wyboru dalszej najbardziej korzystnej oferty lub ogłasza kolejny przetarg.

**& 13 Miejsce zawarcia umowy.**

Umowa sprzedaży zostanie zawarta w siedzibie syndyka.

**& 14 Informacja do akt postępowania.**

Informacja o dokonanym przez syndyka wyborze oferty podlega niezwłocznemu przedłożeniu do akt postępowania upadłościowego z załączonym protokołem konkursu.

**& 15. Odstąpienie od konkursu.**

Syndyk zastrzega sobie prawo unieważnienia konkursu bez podania przyczyny.

Syndyk ma prawo odstąpienia od prowadzenia niniejszego postępowania konkursowego na każdym etapie, bez podania przyczyny i prawa do odszkodowania.

**& 16 Postanowienia końcowe.**

Regulamin wchodzi w życie z dniem podpisania.

  *Syndyk*

 *Violetta Wilczyńska*

 *17.01.2025r.*